



18 יולי 2018  
ו' אב תשע"ח

## מכרז פומבי מס' A17/2018

הזמנה להציע הצעות לשיקום הר הפסולת באור יהודה

עבור החברה לשירותי איכות הסביבה בע"מ

### פרוטוקול כנס מציעים מיום 15.7.2018

להלן פרוטוקול כנס המציעים שהתקיים ביום ראשון, 15.7.2018, בשעה 10:00 באתר הר הפסולת באור יהודה ("כנס המציעים"). השתתפות בכנס המציעים ובסיוור הינה תנאי להשתתפות במכרז. פרוטוקול זה מהווה חלק ממסמכי המכרז המחייבים. במקרה של סתירה ו/או אי התאמה בין המידע שנמסר, בין בעל פה ובין בכתב, במהלך כנס המציעים לבין האמור במסמך זה, תגברנה הוראות פרוטוקול זה. למען הסר ספק, מובהר בזאת כי בכל מקרה של סתירה או אי-התאמה בין הוראות פרוטוקול זה והוראות המצויות במסמכי המכרז, תגברנה ההוראות המצויות במסמכי המכרז.

#### 1. משתתפים מטעם החברה לשירותי איכות הסביבה ("החברה"):

1.1. מר עומר לייבוביץ' – מנהל פרויקטים

1.2. עו"ד אליעד וייסברג- עוזר מנכ"ל

#### 2. משתתף מטעם עיריית אור יהודה:

2.1. מר עופר תודר – מנכ"ל עיריית אור יהודה

2.2. מר שמעון דנוך – מנהל אגף שפי"ע, עיריית אור יהודה

#### 3. מציעים פוטנציאליים:

3.1. הועברה רשימת משתתפים

#### 4. מהלך הכנס:

4.1. הוצגו המשתתפים מטעם החברה לשירותי איכות הסביבה ועיריית אור יהודה.

4.2. החברה לשירותי איכות הסביבה הינה חברה ממשלתית אשר מנהלת את פרויקט שיקום המטמנה באור יהודה.

4.3. נערכה סקירה של הסקרים שבוצעו באתר. הובהר כי הסקר העדכני ביותר שבוצע על ידי חב' איזוטופ מצורף למסמכי המכרז.

התימה והותמת המציע:



לוקחים אחריות על הסביבה  
Taking Responsibility for the Environment

Web site: www.escil.co.il, E-mail: info@escil.co.il



4.4. נערכה סקירה של האתר וגבולותיו המשוערים. הובהר כי תבוצע מדידה הנדסית טופוגרפית למטמנה על ידי החברה לשרותי איכות הסביבה בטרם כניסת המציע הזוכה לעבודה.

4.5. הובהר כי ישנה רגישות סביבתית בשיקום האתר עקב קרבתו למשחטה ובתי מגורים. יש להתייחס לנספח הסביבתי המצורף למכרז ויש לתת מענה בתכנית הסביבתית של המציע הזוכה.

4.6. הובהר כי נדרשת הקפדה על הלו"ז כמפורט במסמכי המכרז.

4.7. שאלה: מה הכמות המשוערת באתר?

תשובה: לפי הסקר של איזוטופ שבוצע בשנת 2016 הכמות מוערכת בכ- 150,000 מ"ק עם סטייה אפשרית של כ- 20,000 מ"ק.

4.8. שאלה: מה זמן הפינוי?

תשובה: החברה לשרותי איכות הסביבה מאמינה שקצב פינוי סביר הינו למעלה מ- 1,000 מ"ק ליום עבודה. יש לציין כי תקופת ההסכם הינה 12 חודשים.

שאלה: האם המחיר הינו "פאושלי"?

תשובה: הצעת המחיר הינה "פאושלי" למ"ק אחד של תכולת המטמנה. כפי שמפורט במסמכי המכרז, המחיר משקף את כל העלויות הכרוכות בשיקום המטמנה, לרבות, בחפירה, ניפוי, דיגום ערימות, הובלה, קליטת הקרקע/פסולת באתרי קצה ועוד.

4.9. שאלה: האם נעשה סקר היסטורי?

תשובה: חיובי. הדוח של חב' איזוטופ מסכם את כל המידע על האתר.

4.10. שאלה: האם ניתן לעבוד בכל שעות היממה בכמה משמרות?

תשובה: נענה על השאלה הזו במסגרת מתן תשובות לשאלות הבהרה.

4.11. נערך סיור בשטח המטמנה לשם הבנת תוואי השטח

4.12. שאלה: האם ניתן לקדוח מסביב למטמנה על מנת לתחום אותה?

תשובה: תיתכן תשובה במהלך מתן תשובות לשאלות הבהרה. יש לציין כי החברה תשלם עבור טיפול בפועל במ"ק תכולת המטמנה, לכן באם תהיה סטייה בכמויות באומדן, זה יבוא לידי ביטוי בתשלום לקבלן.

4.13. שאלה: ניתן לקחת דוגמה עם כלי צמ"ה מהמטמנה?

תשובה: תיתכן תשובה במהלך מתן תשובות לשאלות הבהרה.

5. לשאלות הבהרה נוספות, על המציעים להעביר את שאלותיהם בדוא"ל [shikum@escil.co.il](mailto:shikum@escil.co.il), בצורה

מרוכזת ומסודרת בקובץ וורד, עד למועד האחרון להעברת שאלות הבהרה.

התשובות לשאלות הבהרה יהוו חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז.

חתימה וחותמת המציע:



לוקחים אחריות על הסביבה  
Taking Responsibility for the Environment

Web site: [www.escil.co.il](http://www.escil.co.il), E-mail: [info@escil.co.il](mailto:info@escil.co.il)

# Environmental Services Company Ltd.

Tel-Aviv: Office, 40 Yitzhak Sade St. P.O.Box 51631, Tel-Aviv 67212, Israel.

Tel.: +972-3-5374850, Fax: +972-3-5374860

Ramat-Hovav: Plant, Customers & Visitors Centres, P.O.Box 5743,

Beer-Sheva 84156, Israel. Tel.: +972-8-6503700, Fax: +972-8-6572235



# החברה לשרותי איכות הסביבה בע"מ

תל אביב: משרד: רח' יצחק שדה 40, ת.ד. 51631, תל-אביב 67212

טל.: 03-5374850, פקס: 03-5374860

רמת חובב: מפעל, מרכז לקוחות ומרכז מבקרים, ת.ד. 5743,

באר-שבע 84156 טל.: 08-6503700, פקס: 08-6572235

להלן לוחות הזמנים:

מועד	פעילות
09/07/2018	מועד פרסום המכרז
15/07/2018	מועד כנס מציעים
26/07/2018	מועד אחרון להגשת שאלות הבהרה מטעם המציעים
02/08/2018	מועד משוער לפרסום השאלות והתשובות
09/08/2018	המועד האחרון להגשת הצעות
11/11/2018	תוקף ערבות המכרז

6. יש לצרף מסמך זה, חתום בחתימה וחותמת המציע, לחוברת המכרז המוגשת לחברה בהצעת המציע.

בברכה,

עומר לייבוביץ'  
מנהל הפרויקט

בברכה,

אולג גרנד  
סמנכ"ל שיקום, בטיחות ואקולוגיה

חתימה וחותמת המציע:



לוקחים אחריות על הסביבה  
Taking Responsibility for the Environment

Web site: www.escil.co.il, E-mail: info@escil.co.il